



**ОТЧЕТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА СОЮЗА «ИС3С-МОНТАЖ»
о работе аппарата Союза за 2025 год.**

г. Москва

02 марта 2026 года

В соответствии с Уставом Союза монтажников инженерных систем зданий и сооружений и Положением об исполнительном органе управления Союза «ИС3С-Монтаж» - Генеральном директоре данный отчет о работе аппарата Союза за 2025 год подготовлен Генеральным директором для представления Общему собранию членов Союза «ИС3С-Монтаж» 24 марта 2026 года.

1. На 31 декабря 2025 года количество членов Союза «ИС3С-Монтаж» составило 138 (сто тридцать восемь) организаций, заключающих договоры по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства.

Уровень по КФ возмещения вреда	Количество членов	Минимальный взнос (руб.) ст. 55.16 ГрК РФ	Сумма КФ (руб.)
до 90 млн руб. (1 уровень ответственности члена СРО)	109	100 000	10 900 000
до 500 млн руб. (2 уровень ответственности члена СРО)	24	500 000	12 000 000
до 3 млрд руб. (3 уровень ответственности члена СРО)	5	1 500 000	7 500 000
до 10 млрд руб. (4 уровень ответственности члена СРО)	0	2 000 000	0
свыше 10 млрд руб. (5 уровень ответственности члена СРО)	0	5 000 000	0
	138		30 400 000

Уровень по КФ обеспечения договорных обязательств	Количество членов	Минимальный взнос Ст. 55.16 ГрК РФ	Сумма КФ (руб.)
до 90 млн руб. (1 уровень ответственности члена СРО)	30	200 000	6 000 000
до 500 млн руб. (2 уровень ответственности члена СРО)	13	2 500 000	32 500 000
до 3 млрд руб. (3 уровень ответственности члена СРО)	2	4 500 000	9 000 000
до 10 млрд руб. (4 уровень ответственности члена СРО)	1	7 000 000	7 000 000
свыше 10 млрд руб. (5 уровень ответственности члена СРО)	0	25 000 000	0
не участвуют в ОДО	93	—	0
	138		54 500 000

2. Компенсационный фонд возмещения вреда согласно ст. 55.16 ГСК РФ сформирован полностью в соответствии с уровнями ответственности каждого члена Союза и размещен на специальном банковском счете в АО «АЛЬФА-БАНК». На 31 декабря 2025 года размер компенсационного фонда возмещения вреда Союза «ИСЗС-Монтаж» составлял 54 814 332 (Пятьдесят четыре миллиона восемьсот сорок четыре тысячи триста тридцать два) рубля, 62 копейки.
3. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств согласно ст. 55.16 ГСК РФ сформирован полностью в соответствии с уровнями ответственности каждого члена Союза, заключающего договоры подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров в соответствии с Федеральными законами № 223-ФЗ и № 44-ФЗ, и размещен на специальном банковском счете в АО «АЛЬФА-БАНК». На 31 декабря 2025 года размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза «ИСЗС-Монтаж» составлял 64 630 399 (Шестьдесят четыре миллиона шестьсот тридцать тысяч триста девяносто девять) рублей, 55 копеек.
4. Численный состав аппарата ограничен 6 (шесть) сотрудниками:
 - Генеральный директор – Бусахин Алексей Владимирович;
 - Заместитель Генерального директора – Зверев Андрей Викторович;
 - Главный бухгалтер – Мусатова Ольга Петровна;
 - Эксперт Контрольной комиссии – Белова Наталья Геннадьевна (в отпуске по уходу за ребенком);
 - Эксперт Контрольной комиссии – Лосьева Галина Анатольевна;
 - Делопроизводитель – Кутузова Ольга Юрьевна.
5. Взыскано задолженности по судебным расходам за прошлые годы на сумму 11 798 (Одиннадцать тысяч семьсот девяносто восемь) рублей, 62 копейки.
6. В минимально необходимых размерах производились расходы:
 - административно-хозяйственные;
 - на оргтехнику;
 - на функционирование сайта;
 - на участие в отраслевых выставках.

Сведены до минимума командировочные расходы на участие в конгрессах и конференциях, проводимых в регионах.

Просим утвердить отчет Генерального директора Союза «ИСЗС-Монтаж» о работе аппарата Союза за 2025 год и признать работу аппарата Союза «ИСЗС-Монтаж» в 2025 году удовлетворительной и эффективной.

С уважением,
Генеральный директор



А.В. Бусахин