

Общество с ограниченной ответственностью «Аудитпрофконсалт»

Тел/факс: 8(966)328-88-44
E-Mail: auditbp20@gmail.com

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

**Генеральному директору
Союза монтажников инженерных
систем зданий и сооружений**

АУДИРУЕМОЕ ЛИЦО:

Союз монтажников инженерных систем зданий и сооружений
Государственный регистрационный номер (ОГРН) 1097799002190
Место нахождения: 129281, Г.Москва, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
БАБУШКИНСКИЙ, УЛ ЕНИСЕЙСКАЯ, ДВЛД. 36, СТР. 14, ПОМЕЩ. I, ЭТАЖ 1,
КОМ. 15

АУДИТОР:

Общество с ограниченной ответственностью «Аудитпрофконсалт»
Государственный регистрационный номер (ОГРН) 1027700008786
Место нахождения: 117279, Москва, ул. Профсоюзная, д. 93А, эт. 1, ком. 1
Является членом Саморегулируемой Организации Аудиторов Ассоциация «Содружество»
Основной регистрационный номер записи в Государственном Реестре аудиторов и
аудиторских организаций (ОРНЗ) 12306161564.

Мнение

Мы провели аудит бухгалтерской отчетности Союза монтажников инженерных систем зданий и сооружений, состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2023 года, отчета о финансовых результатах за 2023 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2023 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, включая основные положения учетной политики. По нашему мнению, прилагаемая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных аспектах финансовое положение Союза монтажников инженерных систем зданий и сооружений по состоянию на 31 декабря 2023 года, а также его финансовые результаты и движение денежных средств за 2023 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами раскрыта в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ответственность руководства за годовую бухгалтерскую отчетность

Руководство Союза монтажников инженерных систем зданий и сооружений несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности аудируемого лица в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство Союза монтажников инженерных систем зданий и сооружений несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить ее деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в выпуске аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с Международными стандартами аудита, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с Международными стандартами аудита, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

1) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

2) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

3) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики и обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;

4) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

5) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с руководством аудируемого лица, которое наделено полномочиями лиц, отвечающих за корпоративное управление, доводя до его сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита.

Генеральный директор
Общество с ограниченной ответственностью
«Аудитпрофконсалт» (ОРНЗ 22006122467)



Рябова Н.С.

Руководитель аудита, по результатам которого
составлено аудиторское заключение
(ОРНЗ 22006122467)

Рябова Н.С.

«15» февраля 2024 г.

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2023 г.

Организация Союз монтажников инженерных систем зданий и сооружений по ОКПО
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
 Вид экономической деятельности Деятельность профессиональных организаций по ОКВЭД
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью / Частная по ОКОПФ / ОКФС
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ
 Место нахождения (адрес) 07045, Москва г, Луков пер., дом № 10

Коды		
0710001		
31	12	2023
94138928		
7713387040		
94.12		
20600	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	600	600	600
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	282	282	282
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	10 000	10 000	10 000
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	10 882	10 882	10 882
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	298 516	297 837	297 966
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	117 917	113 611	112 513
	Прочие оборотные активы	1260	14	14	15
	Итого по разделу II	1200	416 447	411 463	410 494
	БАЛАНС	1600	427 329	422 345	421 376

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ				
	Паевой фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1350	426 066	421 194	417 887
	в том числе:				
	неиспользованные целевые средства, предназначенные для обеспечения целей некоммерческой организации	1351	413 534	408 662	405 371
	чистая прибыль (убыток) от предпринимательской деятельности некоммерческой организации, предназначенная на финансовое обеспечение уставной деятельности	1352	12 532	12 532	12 516
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	882	882	882
	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	426 948	422 076	418 769
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	381	239	2 607
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	381	239	2 607
	БАЛАНС	1700	427 329	422 315	421 376

Руководитель

(подпись)

Бусахин Алексей
Владимирович

(расшифровка подписи)

7 февраля 2024 г.

Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2023 г.

организация	Союз монтажников инженерных систем зданий и сооружений	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД		
идентификационный номер налогоплательщика			0710004		
экономической			31	12	2023
деятельности	Деятельность профессиональных организаций		94138928		
организационно-правовая форма / форма собственности			7713387040		
единица измерения:	в тыс. рублей		94.12		
			20600	16	
			384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	30 421	27 654
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111		25
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112		
от перепродажи финансовых вложений	4113		
целевые поступления	4114	25 481	23 088
прочие поступления	4119	4 940	4 541
Платежи - всего	4120	(26 115)	(26 556)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(20 248)	(20 723)
в связи с оплатой труда работников	4122	(3 108)	(3 026)
процентов по долговым обязательствам	4123		
налога на прибыль организаций	4124		(4)
	4125		
прочие платежи	4129	(2 759)	(2 803)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	4 306	1 098
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210		
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211		
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212		
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213		
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214		
	4215		
прочие поступления	4219		
Платежи - всего	4220		
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221		
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222		
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223		
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224		
	4225		
прочие платежи	4229		
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
платежи - всего	4320	-	-
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	-
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	4 306	1 098
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	113 611	112 513
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	117 917	113 611
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель



Бусахин Алексей
Владимирович
(расшифровка подписи)

7 февраля 2024 г.

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Декабрь 2023 г.

Организация Союз монтажников инженерных систем зданий и сооружений

Идентификационный номер налогоплательщика

Код экономической

деятельности Деятельность профессиональных организаций

Организационно-правовая форма / форма собственности

Юз / Частная

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2023
94138928		
7713387040		
94.12		
20600	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Выручка	2110	-	21
	Себестоимость продаж	2120	-	
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	21
	Коммерческие расходы	2210	-	
	Управленческие расходы	2220	-	
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	21
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	
	Проценты к получению	2320	-	
	Проценты к уплате	2330	-	
	Прочие доходы	2340	-	
	Прочие расходы	2350	-	
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-	21
	Текущий налог на прибыль	2410	-	(4)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	
	Прочее	2460	-	
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	17

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-	25
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



руководитель

(подпись)

Бусахин Алексей Владимирович

(расшифровка подписи)

7 февраля 2024 г. Москва



Союз монтажников
инженерных систем зданий и сооружений
(Союз «ИСЗС-Монтаж»)

129281, Г.Москва,
ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ БАБУШКИНСКИЙ,
УЛ ЕНИСЕЙСКАЯ, ДВЛД. 36, СТР. 14,
ПОМЕЩ. I, ЭТАЖ 1, КОМ. 15.
www.sro-montazh.ru

Пояснения

к годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2023 год

Союз монтажников инженерных систем зданий и сооружений является саморегулируемой организацией, созданной в соответствие с законодательством Российской Федерации.

Зарегистрирован 15.01.2009г. Главным управлением Министерства юстиции Российской Федерации по г. Москве

ОГРН 1097799002190

Поставлен на учет в качестве налогоплательщика 28.01.2009г. ИФНС № 13 по г. Москве, с 21.04.2022г. ИФНС № 16 по г. Москве.

ИНН/КПП 7713387040/771601001

Юридический адрес Союза: 129281, Г.Москва, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ БАБУШКИНСКИЙ, УЛ ЕНИСЕЙСКАЯ, ДВЛД. 36, СТР. 14, ПОМЕЩ. I, ЭТАЖ 1, КОМ. 15.

Фактический адрес: 107045, г. Москва, Луков пер., д. 10, офис 21

Генеральный директор Бусахин Алексей Владимирович, вступил в должность на основании решения Общего собрания, протокол № 36 от 30 марта 2021 года и приказа № 3 от 31.03.2021 года.

Главный бухгалтер Мусатова Ольга Петровна вступила в должность на основании приказа № 20 от 01.10.2010г.

Основным видом деятельности Союза является – Деятельность профессиональных членских организаций код 94.12 по общероссийскому классификатору видов экономической деятельности.

Среднегодовая численность работающих за отчетный год составляет 5 (Пять) человек.

Источником формирования имущества Союза являются взносы его членов, денежные средства, переданные Союзу его членами становятся собственностью Союза.

Имущество Союза создается за счет:

- 1) Регулярных и единовременных поступлений от членов Союза - членские и целевые взносы;
- 2) От оказания услуг по экспертизе на платной основе;

Внесение годового членского взноса предусмотрено равными долями (квартальными взносами) по уровням ответственности:

- 1 уровень - 30 000 (Тридцать тысяч) рублей за каждый квартал.
- 2 уровень - 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей за каждый квартал;
- 3 уровень – 75 000 (Семьдесят пять тысяч) рублей за каждый квартал;
- 4 уровень – 100 000(Сто тысяч) рублей за каждый квартал.

Порядок внесения квартальных взносов для вступающих и членов Союза «ИСЗС-Монтаж»: ежеквартально до десятого числа первого месяца оплачиваемого квартала.

Бухгалтерская отчетность Союза «ИСЗС-Монтаж» сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности и Федерального закона № 402-ФЗ от 06.12.2011г. «О бухгалтерском учете».

Существенных отступлений от правил ведения бухгалтерского учета в 2023г. не возникало.

Исполнительные и контрольные органы:

Совет Союза «ИСЗС-Монтаж»

Совет Союза «ИСЗС-Монтаж» осуществляет общее руководство деятельностью Организации в период между общими собраниями. Совет Союза формируется из числа членов Организации – индивидуальных предпринимателей и представителей юридических лиц.

Состав Совета СРО Союз «ИСЗС-Монтаж»:

Председатель Совета – Карликов Андрей Викторович - Директор ООО «ТРЕСТ ПРОМВЕНТИЛЯЦИЯ»;

Член Совета - Цимерман Сергей Павлович - Генеральный директор ООО «Арктика групп»;

Член Совета - Осадчий Геннадий Константинович - Генеральный директор ООО «МАКСХОЛ

технолоджиз»;

Колубков Александр Николаевич - Независимый член Совета в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016г. №372-ФЗ - Директор ООО ППД «АК», вице-президент НП «АВОК».

Филяев Михаил Вячеславович – Независимый член Совета в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016г. №372-ФЗ , самозанятый.

Аппарат Исполнительного Органа Союза «ИСЗС-Монтаж»

Генеральный директор – Бусахин Алексей Владимирович

Заместитель Генерального директора – Зверев Андрей Викторович.

Главный бухгалтер - Мусатова Ольга Петровна.

Эксперт Контрольной комиссии, Секретариат - Белова Наталья Геннадьевна.

Делопроизводитель - Лосьева Галина Анатольевна.

Контрольная комиссия

Специализированный орган Союза по контролю за соблюдением членами Союза требований стандартов и правил Союза, требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами Союза требований, установленных в стандартах на процессы выполнения строительных работ в отношении объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением строителей, за исполнением членами Союза обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Председатель Контрольной комиссии – Зверев Андрей Викторович

Контролер - Карликов Андрей Викторович

Контролер – Мусатова Ольга Петровна

Контролер - Белова Наталья Геннадьевна

Ревизионная комиссия

Специализированный орган внутреннего финансового контроля Союза «ИСЗС-Монтаж», подотчетный высшему органу управления — Общему собранию членов Союза «ИСЗС-Монтаж». И. О. ревизора Ревизионной комиссии:- Шепелев Андрей Юрьевич

Дисциплинарная комиссия

Специализированный орган Союза по рассмотрению дел о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Союза, нарушивших требования стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, условий членства в Союзе «ИСЗС-Монтаж».

Руководитель Дисциплинарной комиссии - Осадчий Г. К.

Инспектор Дисциплинарной комиссии - Цимерман С. П.

Инспектор Дисциплинарной комиссии – Галуша А.Б.

Краткий обзор положений учетной политики

Положение по учетной политике, применяемой Союзом, составлено в соответствии с положениями Федерального закона № 402-ФЗ от 06.12.2011г. «О бухгалтерском учете», действовавшего по 31 декабря 2023г. включительно и требованиями ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации» и прочими действующими положениями, указаниями, инструкциями.

Учетная политика Союза утверждена Приказом б/н от 28 декабря 2017 г.

Учет членских взносов ведется кассовым методом. Дебиторская задолженность по членским взносам не формируется. В связи с этим при поступлении денежных средств (членских взносов) одновременно делаются следующие проводки:

Поступление членских взносов

Дебет счета 51 «Расчетный счет»

Кредит счета 76.86. «Поступление членских взносов»

Начисление членских взносов

Дебет счета 76.86. «Поступление членских взносов»

Кредит счета 86.01 Целевое финансирование в рублях (членские взносы)

также для полноты учета поступлений и задолженности открыт забалансовый счет ЧВЗ («Членские взносы»), по Дебету которого отражается задолженность члена СРО по членским взносам, по Кредиту - переплата..

Аналитический учет по счету 86 "Целевое финансирование" ведется по назначению целевых средств:

86.01 – Целевое финансирование в рублях (членские взносы)

86.К - Целевое финансирование в рублях (компенсационный фонд, сформированный до вступления в силу изменений Градостроительного Кодекса о преобразовании компенсационного фонда)

86.ВВ – Целевое финансирование (компенсационный фонд возмещения вреда)

86.ОДО – Целевое финансирование (компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств)

Возобновлены ТРЕБОВАНИЯ (ПРАВИЛА) к страхованию членами Союза гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Протокол Общего собрания № 32 от 20.02.2019г.

В 2023 году поступило:

- 20 880 500 (Двадцать миллионов восемьсот восемьдесят тысяч пятьсот) рублей – членские взносы

Союз в целях обеспечения имущественной ответственности членов саморегулируемой организации по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, формирует компенсационный фонд возмещения вреда.

В 2023 году поступило – компенсационный фонд возмещения вреда – 1 900 000 (Один миллион девятьсот тысяч) рублей.

Союз в случаях, установленных ГСК РФ, в целях обеспечения имущественной ответственности членов Союза по обязательствам, возникшим вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения ими обязательств по договорам подряда на строительство (реконструкцию, капитальный ремонт), заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, дополнительно формирует компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. Союз в пределах средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств несет субсидиарную ответственность по обязательствам своих членов в случаях, предусмотренных статьей 60.1 ГСК РФ.

В 2023 году поступило – компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств – 2 700 000 (Два миллиона семьсот тысяч) рублей.

Компенсационный фонд возмещения вреда Союза «ИСЗС-Монтаж» формируется из взноса в Компенсационный фонд каждого члена Союза в следующих размерах:

Минимальный размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда на одного члена Союза в зависимости от уровня ответственности члена Союза по обязательствам составляет:

1) сто тысяч рублей в случае, если член Союза планирует осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства (далее в целях настоящей части - строительство), стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена Союза);

2) пятьсот тысяч рублей в случае, если член Союза планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности члена Союза);

3) один миллион пятьсот тысяч рублей в случае, если член Союза планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает три миллиарда рублей (третий уровень ответственности члена Союза);

4) два миллиона рублей в случае, если член Союза планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает десять миллиардов рублей (четвертый уровень ответственности члена Союза);

5) пять миллионов рублей в случае, если член Союза планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору составляет десять миллиардов рублей и более (пятый уровень ответственности члена Союза).

Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза «ИСЗС-Монтаж» формируется из взноса в Компенсационный фонд каждого члена Союза в следующих размерах.

Минимальный размер вноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств на одного члена Союза в области строительства (реконструкции, капитального ремонта), выразившего намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, в зависимости от уровня ответственности члена Союза составляет:

1) двести тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена Союза);

2) два миллиона пятьсот тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности члена Союза);

3) четыре миллиона пятьсот тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает три миллиарда рублей (третий уровень ответственности члена Союза);

4) семь миллионов рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает десять миллиардов рублей (четвертый уровень ответственности члена Союза);

5) двадцать пять миллионов рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам составляет десять миллиардов рублей и более (пятый уровень ответственности члена Союза).

Согласно п. 13 статьи 13 Федерального закона «О саморегулируемых организациях» не допускается осуществление выплат из компенсационного фонда, за исключением выплат в целях обеспечения имущественной ответственности членов саморегулируемой организации перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг) и иными лицами, если иное не предусмотрено федеральным законом. Не допускается возврат взносов членам саморегулируемой организации, если иное не предусмотрено федеральным законом.

До внесения изменений в Градостроительный Кодекс Российской Федерации, согласно которым саморегулируемые организации обязаны хранить средства компенсационного фонда на специальных счетах, средства компенсационного фонда Союза были размещены на депозитном счете в ООО «Внешпромбанк».

В связи с тем, что с 21 января 2016 года Банк России принял решение об отзыве лицензии на осуществление банковских операций у кредитной организации Общество с ограниченной ответственностью Внешнеэкономический промышленный банк (ООО "Внешпромбанк"), сумма депозита, начисленных процентов, а также остатка на расчетном счете в ООО «Внешпромбанк» отражена в составе строки 1230 «Дебиторская задолженность» бухгалтерского баланса, и в дебете счета 76.2 «Расчеты по претензиям» и составила 296 227 739 (Двести девяносто шесть миллионов двести двадцать семь тысяч семьсот тридцать девять) рублей 11 копеек.

16 июня 2016 года получено Уведомление, что требования Союза были включены в реестр требований кредиторов ООО «Внешпромбанк» в сумме 295 802 663 (Двести девяносто пять миллионов восемьсот две тысячи шестьсот шестьдесят три) рубля 09 копеек, 3 очередь (основной долг и проценты).

Конкурсный управляющий сообщил об отказе во включении в реестр требований кредиторов ООО «Внешпромбанк» требования в общем размере 379 468 (Триста семьдесят девять тысяч четыреста шестьдесят восемь) рублей 62 копейки.

Конкурсный управляющий сообщает об исключении из реестра требований кредиторов, составленного временной администрацией по управлению кредитной организацией ООО «Внешпромбанк», части требования в общем размере 45 607 (Сорок пять тысяч шестьсот семь) рублей 40 копеек.

В связи с утратой компенсационного фонда было принято решение заново формировать компенсационные фонды согласно действующему количеству членов и их уровню ответственности.

В настоящее время, исходя из существующего количества членов и их уровня ответственности, сформированы: 1) компенсационный фонд возмещения вреда и 2) компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, денежные средства отражены на счете 86 к которому открыты субсчета: 1) - 86.ВВ и 2) - 86.ОДО соответственно.

27.10.2016 г. в ПАО Сбербанк был открыт специальный счет для целей размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда и осуществления расчетов в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «О саморегулируемых организациях» от 1 декабря 2007 года № 315-ФЗ.

19.05.2017 г. в ПАО Сбербанк был открыт специальный счет для целей размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств и осуществления расчетов в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «О саморегулируемых организациях» от 1 декабря 2007 года № 315-ФЗ.

На 31 декабря 2023 года:

- сумма средств компенсационного фонда возмещения вреда, размещенная на специальном счете, составила 52 101 000,00 (Пятьдесят два миллиона сто одна тысяча) рублей 00 копеек.

- сумма средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, размещенная на специальном счете, составила 59 500 000,00 (Пятьдесят девять миллионов пятьсот тысяч) рублей 00 копеек.

Таким образом, в настоящее время средства компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств полностью размещены на специальных банковских счетах, и действующее количество членов полностью обеспечено согласно их уровням ответственности.

В 2023 году Союз участвовал в судебных процессах в Арбитражном суде г.Москвы, связанных с восстановлением членства в Союзе отдельных юридических лиц и перечислением средств компенсационного фонда в другие саморегулируемые организации и выбывшим членам СРО. Выплаты по решению судов составили 300 000 (Триста тысяч) рублей 00 копеек... С более подробной информацией о судебных процессах, которые ведет Союз можно ознакомиться на официальном сайте Арбитражного суда г.Москвы в разделе «Картотека дел».

На основании приказа Министерства финансов Российской Федерации от 5 октября 2011 г. №124н о внесении изменений в формы бухгалтерской отчетности организаций, утвержденные приказом министерства финансов российской федерации от 2 июля 2010 г. № 66н 3 раздел бухгалтерского баланса называется "Целевое финансирование" и включает следующие строки: "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды".

Пояснения к отчетности

Бухгалтерский баланс. Актив. Раздел I «Внеоборотные Активы»

По строке 1110 «Нематериальные активы» – отражена стоимость НМА

По строке 1150 «Основные средства» – отражена стоимость основных средств

По строке 1170 «Финансовые вложения» - отражен взнос в Уставной капитал ЗАО «ИСЗС-Консалт».

Бухгалтерский баланс. Актив. Раздел II «Оборотные Активы»

По строке 1230 – отражена дебиторская задолженность по выданным авансам, задолженность фонда социального страхования по произведенным расходам за счет средств Союза, средства депозита, размещенные в банке ВНЕШПРОМБАНК.

По строке 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты» - отражен остаток денежных средств на расчетных счетах, включая средства, поступившие в фонд возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств на специальные банковские счета.

Бухгалтерский баланс. Пассив. Раздел III «Целевое финансирование»

По строке 1350 "Целевые средства" указываются:

- строка 1351 «неиспользованные целевые средства, предназначенные для обеспечения целей некоммерческой организации, средства компенсационных фондов» - остаток счета 86 и содержит в своем составе: членские взносы счет 86.01 и взносы в компенсационные фонды счет 86.BB, 86.ОДО;

- строка 1352 «чистая прибыль (убыток) от предпринимательской деятельности некоммерческой организации, предназначенная на финансовое обеспечение уставной деятельности» - остаток по счету 84.

По строке 1360 "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества" указывается стоимость внеоборотных активов (Добавочный капитал счет 83).

Бухгалтерский баланс. Пассив. Раздел V «Краткосрочные обязательства»

По строке 1520 – отражена кредиторская задолженность поставщикам по прочим услугам.

В отчете «О движении денежных средств»

по строке 4114 «Целевое финансирование» отражены членские взносы и взносы в компенсационные фонды возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств. Расход целевых поступлений произведен на цели Уставной деятельности Союза. Средства компенсационных фондов на текущую деятельность Союза не расходовались.

В «Отчете о целевом использовании средств»

по строке 6215 отражено только поступление членских взносов. Взносы в компенсационные фонды отражены по строке 6250 «Прочие». По строке 6240 «Прибыль от приносящей доход деятельности» отражена чистая прибыль от проведения экспертизы.

Расход поступлений осуществлен в рамках Уставной деятельности Союза.

Союз планирует продолжать свою деятельность непрерывно на протяжении не менее чем 12 месяцев после отчетной даты.

Чрезвычайные факты хозяйственной деятельности и их последствия не установлены.

В отчетном периоде отсутствуют прекращенные операции.

Факты хозяйственной деятельности, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние и результаты деятельности и которые имели место между отчетной датой и датой подписания отчетности, отсутствуют.

Генеральный директор



А.В. Бусахин



САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АУДИТОРОВ
АССОЦИАЦИЯ «СОДРУЖЕСТВО»

член Международной Федерации Бухгалтеров (IFAC)
(ОГРН 1097799010870 ИНН 7729440813 КПП 772901001)



119192, г. Москва, Мичуринский проспект, дом 21, корпус 4.
т: +7 (495) 734-22-22, ф: +7 (495) 734-04-22, www.sroaas.ru, info@sroaas.ru

ВЫПИСКА

из реестра аудиторов и аудиторских организаций
Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциации «Содружество» (СРО ААС)

«07» сентября 2023

№ 108664-ЮС/23

Настоящая выписка содержит сведения об аудиторской организации

Общество с ограниченной ответственностью "Аудитпрофконсалт"

наименование аудиторской организации

Дата и номер решения о приеме в члены СРО ААС: **06.09.2023 г., № 638**
Дата вступления в силу решения о приеме в члены СРО ААС: **06.09.2023 г.**
Дата включения в Реестр аудиторов и аудиторских организаций СРО ААС: **06.09.2023 г.**

ОРНЗ

1	2	3	0	6	1	6	1	5	6	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Сведения об аудиторской организации:

1	Полное наименование аудиторской организации	Общество с ограниченной ответственностью "Аудитпрофконсалт"
2	Сокращенное наименование аудиторской организации	ООО "Аудитпрофконсалт"
3	Сведения о государственной регистрации (ОГРН)	1027700008786
4	ИНН	7728208462

Сведения о членстве в других СРО аудиторов:

1		
1	Наименование СРО	СРО ААС
2	ОРНЗ	11206028845
3	Дата начала периода	24.08.2012

4	Дата окончания периода	26.04.2022
2		
1	Наименование СРО	ГА ИПБР
2	ОРНЗ	11004019367
3	Дата начала периода	Нет данных
4	Дата окончания периода	26.06.2012

Сведения о правопреемстве:

Нет данных

Выписка сформирована по состоянию на «07» сентября 2023 года.

Генеральный директор СРО ААС



Носова О.А.



