



ОТЧЕТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА СОЮЗА «ИСЗС-МОНТАЖ»
о работе аппарата Союза за 2022 год.

г. Москва

22 февраля 2023 года

В соответствии с Уставом Союза монтажников инженерных систем зданий и сооружений и Положением об исполнительном органе управления Союза «ИСЗС-Монтаж» - Генеральном директоре данный отчет о работе аппарата Союза за 2022 год подготовлен Генеральным директором для представления Общему собранию членов Союза «ИСЗС-Монтаж» 21 марта 2023 года.

1. На 31 декабря 2022 года количество членов Союза «ИСЗС-Монтаж» составило 165 (сто шестьдесят пять) компании, заключающих договоры по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства.

Уровень по КФ возмещения вреда	Количество членов	Минимальный взнос (руб.) ст. 55.16 ГрК РФ	Сумма КФ (руб.)
до 60 млн руб. (1 уровень ответственности члена СРО)	133	100 000	13 300 000
до 500 млн руб. (2 уровень ответственности члена СРО)	25	500 000	12 500 000
до 3 млрд руб. (3 уровень ответственности члена СРО)	7	1 500 000	10 500 000
до 10 млрд руб. (4 уровень ответственности члена СРО)	0	2 000 000	0
свыше 10 млрд руб. (5 уровень ответственности члена СРО)	0	5 000 000	0
	165		36 300 000

Уровень по КФ обеспечения договорных обязательств	Количество членов	Минимальный взнос Ст. 55.16 ГрК РФ	Сумма КФ (руб)
до 60 млн руб. (1 уровень ответственности члена СРО)	39	200 000	7 800 000
до 500 млн руб. (2 уровень ответственности члена СРО)	12	2 500 000	30 000 000
до 3 млрд руб. (3 уровень ответственности члена СРО)	1	4 500 000	4 500 000
до 10 млрд руб. (4 уровень ответственности члена СРО)	1	7 000 000	7 000 000
свыше 10 млрд руб. (5 уровень ответственности члена СРО)	0	25 000 000	0
не участвуют в ОДО	112	—	0
	165		49 300 000

2. Компенсационный фонд возмещения вреда согласно ст. 55.16 ГСК РФ сформирован полностью в соответствии с уровнями ответственности каждого члена Союза и размещен на специальном банковском счете в ПАО СБЕРБАНК. На 31 декабря 2022 года размер компенсационного фонда возмещения вреда Союза «ИСЗС-Монтаж» составлял 50 201 000 (Пятьдесят миллионов двести одна тысяча) рублей.
3. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств согласно ст. 55.16 ГСК РФ сформирован полностью в соответствии с уровнями ответственности каждого члена Союза, заключающего договоры подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров в соответствии с Федеральными законами № 223-ФЗ и № 44-ФЗ, и размещен на специальном банковском счете в ПАО СБЕРБАНК. На 31 декабря 2022 года размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза «ИСЗС-Монтаж» составлял 57 100 000 (Пятьдесят семь миллионов сто тысяч) рублей.
4. Численный состав аппарата ограничен 5 (пятью) сотрудниками:
 - Генеральный директор – Бусахин Алексей Владимирович;
 - Заместитель Генерального директора – Зверев Андрей Викторович;
 - Главный бухгалтер – Мусатова Ольга Петровна;
 - Делопроизводитель – Белова Наталья Геннадьевна;
 - Делопроизводитель – Лосьева Галина Анатольевна.
5. Аппаратом Союза «ИСЗС-Монтаж» проведена работа по взысканию задолженности (членские взносы) с ранее исключенных членов. В производстве находятся 5 (пять) исполнительных листов.
6. В соответствии с законодательством после 01.07.2021г. 4 (четыре) бывших члена Союза «ИСЗС-Монтаж» подали заявления на возврат взносов в компенсационный фонд. По решению Арбитражного суда г.Москвы из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза «ИСЗС-Монтаж» осуществлен возврат взносов в компенсационный фонд 2 (двум) бывшим членам на общую сумму 600 000 (Шестьсот тысяч) рублей.
7. В минимальных размерах производились административно-хозяйственные расходы, расходы на оргтехнику, отсутствовали рекламные расходы и расходы на участие в отраслевых выставках. Сведены до минимума командировочные расходы на участие в конгрессах и конференциях, проводимых в регионах.

Просим утвердить отчет Генерального директора Союза «ИСЗС-Монтаж» и признать работу аппарата Союза «ИСЗС-Монтаж» за 2022 год удовлетворительной и эффективной.

С уважением,
Генеральный директор



Бусахин А.В.